

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia  
równej progowi unijnemu lub większej  
na „Dostawę energii elektrycznej w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.”

Nr postępowania: **28/2024/ZZ/TM**

### PROJEKT UMOWY – CZĘŚĆ III SWZ

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

**„Wodociągi Płockie” Sp. z o.o.** z siedzibą w Płocku, ul. Harc. A. Gradowskiego 11, 09-402 Płock,  
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd  
Rejonowy Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod nr KRS 0000040316, NIP PL 774 23 69 968 kapitał zakładowy w wysokości 227 082 000,00  
zł, REGON 610409926 zwaną w treści umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

Osoba/y do kontaktu ze strony **Zamawiającego**:

....., tel.: +48 ....., e-mail: .....

a

.....

zwaną dalej **„Wykonawcą”**.

Osoba/y do kontaktu ze strony **Wykonawcy**:

....., tel.: +48 ....., e-mail: .....

*Niniejsza umowa (dalej: Umowa) zostaje zawarta przez Zamawiającego z Wykonawcą  
wybrany w przetargu nieograniczonym na „Dostawę energii elektrycznej w terminie  
od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.” przeprowadzonym zgodnie z podstawie art. 376 ust. 1 pkt 1  
oraz art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów  
wykonawczych do PZP.*

**Wykonawca i Zamawiający** (dalej zwani również **Stronami**), zawierają Umowę o następującej treści:

**Strony**, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

## **§ 1**

### **Postanowienia wstępne**

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się zgodnie z:
  - 1) przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne, dalej: Prawo energetyczne,
  - 2) przepisami ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej, dalej: Ustawa o efektywności energetycznej,
  - 3) przepisami ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, dalej: Ustawa OZE,
  - 4) przepisami ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym, dalej: Ustawa o podatku akcyzowym,
  - 5) obowiązującymi rozporządzeniami do Prawa energetycznego,
  - 6) przepisami ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny,
  - 7) zasadami określonymi w koncesjach,
  - 8) postanowieniami Umowy,
  - 9) a także w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej: Ustawa PZP.
2. Umowa reguluje warunki sprzedaży - w rozumieniu przepisu art. 3 Prawa energetycznego energii elektrycznej.
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego – wskazanego w załączniku nr 1 do Umowy (zwanego dalej „OSD”), z którym Zamawiający będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej, zgodnie z § 8 Umowy.
4. Umowa nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze ..... z późniejszymi zmianami wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, ważną do dnia .....
6. Wykonawca oświadcza, że zawarł z OSD stosowną umowę, która umożliwia sprzedaż i odkup energii elektrycznej dla obiektów Zamawiającego przy wykorzystaniu sieci dystrybucyjnej OSD.
7. Zamawiający oświadcza, że Umowa zawarta jest na podstawie przepisów ustawy Prawo energetyczne.
8. Zamawiający, jest wytwórcą energii elektrycznej z elektrowni biogazowej o mocy 2x0,250 MW i został wpisany do rejestru wytwórców pod numerem MIOZE/URE2124/22595/2022.

## **§ 2**

### **Zobowiązania stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie, ustawie Prawo energetyczne i aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie, do punktów poboru Zamawiającego, które wymienione zostały szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odrębnej umowy na odkup energii elektrycznej wprowadzonej do sieci OSD nie później niż do dnia 01.01.2025r. dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 oraz po cenie określonej w § 4 ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej przy zachowaniu obowiązujących standardów jakościowych zgodnie z § 3 Umowy,
  - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności, która zagwarantuje poprawność rozliczeń,
  - 3) przyjmowania od Zamawiającego wniosków lub/i reklamacji dotyczących rozliczeń za dostarczaną energią elektryczną i rozpatrywania ich,
  - 4) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz zmian przepisów prawa obowiązującego w zakresie niniejszej umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii zgodnie z normami wynikającymi z przepisów prawa oraz na warunkach określonych w Umowie,

- 2) terminowego wnoszenia opłat tytułem należności za zakupioną energię elektryczną,
  - 3) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach urządzeń, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
  - 4) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji odnoszących się do realizacji Umowy, w szczególności informacji o zawartych umowach sprzedaży i zmianach w umowie dystrybucyjnej, które mogą mieć wpływ na realizację Umowy, a także o zmianie grupy taryfowej ze wskazaniem daty jej dokonania,
  - 5) zawiadamiania Wykonawcy, w przypadku zajścia istotnych zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru, o planowanych zmianach wielkości zużycia energii elektrycznej.
5. Zamawiający oświadcza, że będzie miał zawartą ważną umowę na świadczenie usług dystrybucji najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej (zgodnie z § 8 Umowy) oraz że, w granicach swoich możliwości, zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres świadczenia przez Wykonawcę dostaw energii elektrycznej na podstawie Umowy. W przypadku rozwiązania z jakiegokolwiek powodu umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej między Zamawiającym a OSD, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę.
6. Strony zgodnie przyjmują, że w przypadku wprowadzenia, w ramach prawem przewidzianych możliwości, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający będzie zobowiązany do dostosowania swojego dobowego poboru energii do wprowadzonego planu ograniczeń, stosownie zawiadomienia od Wykonawcy. Za ewentualnie szkody wynikłe z tego tytułu Wykonawca nie odpowiada.

### **§ 3**

#### **Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się obsługiwać Zamawiającego zgodnie ze standardami jakościowymi obsługi wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym zwłaszcza przepisów wykonawczych do ustawy Prawo energetyczne.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych oraz innych przypadków siły

wyższej, a także w przypadku awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

3. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej. Szczegółowe zasady dotyczące niezapewnienia ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD, o której mowa w § 2 ust. 5 Umowy.
4. W przypadku niewywiązania się ze zobowiązań określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia Zamawiającemu, na wniosek Zamawiającego, bonifikaty wg stawek określonych przepisami prawa. Na dzień zawarcia niniejszej umowy, stawki o których mowa w zdaniu poprzednim zostały określone w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną.

#### **§ 4**

##### **Ceny i stawki opłat**

1. Strony ustalają, iż w przypadku realizacji całości przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, przy szacowanym zużyciu energii na poziomie **6 377,600 MWh**, Wykonawcy należne będzie wynagrodzenie netto w wysokości: ...,... **zł** (słownie: ... złotych .../100) powiększone o podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury, co na dzień podpisania umowy daje kwotę brutto w wysokości ...,... **zł** (słownie: ... złotych .../100), przy czym Strony ustalają cenę jednostkową sprzedaży za energię elektryczną wyrażoną w zł/MWh dla obiektów Zamawiającego, zasilanych z sieci NN/SN:

##### **W taryfie Cxx:**

- 1) w okresie od 01.01.2025 do 31.12.2025 w wysokości:  
netto ..... zł/MWh,

##### **W taryfie Bxx:**

- 2) w okresie od 01.01.2025 do 31.12.2025 w wysokości:  
netto ..... zł/MWh.

2. Strony ustalają, że cena jednostkowa dla MWh odkupu energii elektrycznej będzie ustalana na podstawie:

- 1) Elektrownie biogazowe - na podstawie wskazań układów pomiarowo rozliczeniowych wg średniej kwartalnej ceny sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym w poprzednim kwartale opublikowanej przez Prezesa URE na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 18a ustawy – Prawo energetyczne. Zmiana ww. ceny będzie się odbywać każdorazowo poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym została ogłoszona przez Prezesa URE i nie wymaga sporządzania aneksu do Umowy,
- 2) Mikroinstalacje (fotowoltaika) - Mikroinstalacje (fotowoltaika) - w oparciu o system net-billing/na podstawie wskazań układów pomiarowo rozliczeniowych wg średniej kwartalnej ceny sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym w poprzednim kwartale opublikowanej przez Prezesa URE na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 18a ustawy – Prawo energetyczne. Zmiana ww. ceny będzie się odbywać każdorazowo poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym została ogłoszona przez Prezesa URE i nie wymaga sporządzania aneksu do Umowy<sup>1</sup>.
3. Cena jednostkowa za 1 MWh netto (cena nieobejmująca podatku VAT) określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera podatek akcyzowy od energii elektrycznej.
4. Do ceny jednostkowej netto/wartości netto doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Od momentu nabycia przez Zamawiającego zobowiązania do indywidualnego rozliczania się z podatku akcyzowego na wszystkich punktach PPE, Wykonawca będzie zwolniony z wykonywania niniejszego obowiązku.

## **§ 5**

### **Rozliczenia**

1. Strony zgodnie przyjmują, że rozliczenie opłat za pobraną energię elektryczną odbywać się będzie w 1-miesięcznych okresach rozliczeniowych albo zgodnie z okresami rozliczeniowymi stosowanymi przez właściwego OSD.
2. Obliczenie opłat za dostarczoną energię będzie dokonywane na podstawie ceny jednostkowej netto za 1 MWh energii czynnej, określonej w § 4 ust. 1 Umowy, oraz na podstawie ilości

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

faktycznie zużytej energii w poszczególnych punktach poboru PPE, które wskazane zostały w Załączniku nr 1 do umowy.

3. Obliczenie ilości faktycznie zużytej energii będzie dokonywane jedynie na podstawie odczytów z układów pomiarowo-rozliczeniowych, które to odczyty dostarczane będą przez OSD dla wszystkich obiektów Zamawiającego, na zasadach określonych w ust. 1.
4. W przypadku wystąpienia błędów w pomiarze lub w odczycie wskazań z układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowałyby zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, Zamawiający jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie przyjętej ilości stanowiącej średnią liczbę jednostek zużywanej na dobę, obliczanej na podstawie sumy jednostek prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu w którym wystąpiły stwierdzone błędy.
5. W przypadku, gdy błędy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu spowodowały zawyżenie lub zaniżenie opłat z tytułu należności za dostarczoną energię elektryczną, Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego obliczenia i wystawienia korekty uprzednio wystawionych faktur, bezzwłocznie po otrzymaniu skorygowanych danych pomiarowych od OSD.
6. Wykonawca zobowiązuje się na koniec okresu rozliczeniowego, po otrzymaniu danych odczytowych od OSD, wystawić Zamawiającemu fakturę rozliczeniową za energię zużytą, z terminem płatności określonym na tejże fakturze, który nie będzie krótszy niż 30 dni od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT (NIP PL 774 23 69 968).
8. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest<sup>2</sup> czynnym podatnikiem podatku VAT (NIP.....).
9. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

## **§ 6**

### **Płatności**

1. Strony zgodnie ustalają, że terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

---

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić

2. W przypadku zwłoki Zamawiającego w płatnościach faktur, Wykonawca uprawniony jest do naliczania Zamawiającemu odsetek zgodnie z przepisami prawa.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie informować o zmianach numerów kont bankowych oraz zmianach danych adresowych. Strona niewywiązująca się ze zobowiązania określonego w poprzednim zdaniu, poniesie koszty wynikłe z wadliwego zaadresowania przelewów bankowych.
4. W przypadku powzięcia wątpliwości dotyczących prawidłowości wystawienia otrzymanej faktury lub odnośnie wskazanej w fakturze ilości zużytej energii, Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia reklamacji Wykonawcy zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami.
5. Reklamacja zostanie rozpatrzona w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania. W przypadku nieprzyjęcia lub nierozpatrzenia reklamacji w terminie, o którym mowa w zdaniu 1 Zamawiającemu przysługuje bonifikata zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną/innymi przepisami uprawniającymi do bonifikaty.

W przypadku uznania reklamacji za zasadną, Wykonawca wystawi fakturę korygującą. Ewentualna nadpłata, która wynikać będzie z wystawionej korekty podlega zaliczeniu na poczet należności za okres rozliczeniowy, następujący po okresie, w którym nastąpiła nadpłata, natomiast ewentualna niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń płatna będzie przez Zamawiającego zgodnie z terminem płatności określonym na fakturze korygującej VAT. W przypadku zakończenia trwania umowy nadpłata podlega zwrotowi Zamawiającemu po otrzymaniu informacji ze wskazaniem numeru konta bankowego, na który należy przekazać należną kwotę, a niedopłata zostanie przez niego uiszczona Wykonawcy w terminie określonym w fakturze korygującej.
6. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji nie zwalnia go z obowiązku zapłaty należności w terminie i w wysokości określonej w kwestionowanej fakturze.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 5 ust. 6 Umowy.
8. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia



zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.

9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, bądź w przypadku rachunku wirtualnego - powiązanego z nim rachunku rozliczeniowego, wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest/nie jest<sup>3</sup> rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT oraz że rachunek ten znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tzw. białej liście podatników VAT.
11. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie spełnia wymogów określonych w ust. 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za realizację przedmiotu umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie spełniał warunki określone w ust. 10. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w §5 ust. 6 do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi z ust. 10.
12. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 10 i 11 okażą się niezgodne z prawdą.
13. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowanych przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację przedmiotu umowy.

---

<sup>3</sup> Niepotrzebne skreślić

14. Zamawiający dopuszcza na wniosek Wykonawcy przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalony w § 5 ust. 6 umowy, strony ustalają, że skonto będzie wynosiło równowartość oprocentowania w wysokości 10% w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w § 5 ust. 6. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.

## **§ 7**

### **Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą za pobraną energią co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności oraz gdy w wyniku kontroli stwierdzono, że nastąpiło nielegalne pobieranie energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostaw energii elektrycznej przez OSD na żądanie Wykonawcy, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po zapłacie przez Zamawiającego zaległych opłat za energię elektryczną oraz innych zaległych należności związanych z dostawami energii.

## **§ 8**

### **Okres obowiązywania Umowy**

Strony zgodnie postanawiają, że Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia 31.12.2025 r., natomiast rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2025 r. Rozpoczęcie sprzedaży nie będzie mogło jednakże nastąpić wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu/wygaśnięciu dotychczasowych umów dostaw energii elektrycznej oraz skutecznym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy u OSD, przy realizacji której Wykonawca dołoży należytej staranności, aby nie doprowadzić do zwłoki w realizacji umowy.

## **§ 9**

### **Zmiany umowy**

1. Strony zgodnie postanawiają, że w granicach określonych w art. 455 Ustawy PZP możliwa jest zmiana:

- 1) na wniosek Zamawiającego - liczba obiektów (zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru energii) oraz liczba obiektów z produkcją z OZE (zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów produkujących energię z OZE) wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy, która będzie dokonywana poprzez zmianę wskazanego załącznika, bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana nie może przekroczyć 10 punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 1, gdzie dopuszcza się zmniejszenie zapotrzebowania na energię elektryczną do 10% wolumenu podstawowego w skali rocznego zużycia,
- 2) grupy taryfowej i zwiększenie ilości punktów poboru energii, jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym i będą rozliczane według cen określonych w Formularzu Ofertowym,
- 3) stawki podatku VAT, określonej w §4 ust. 4 umowy, w przypadku i w zakresie zmiany powszechnie obowiązującej stawki opodatkowania energii elektrycznej podatkiem VAT,
- 4) zmiany jednostkowej ceny netto za 1 MWh o kwotę wynikającą ze zmiany stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym w stosunku do stawki obowiązującej w czasie składania oferty. Warunkiem wprowadzenia zmian jest ustawowa zmiana opodatkowania energii podatkiem akcyzowym; w takim przypadku Wykonawca poinformuje Zamawiającego, przed upływem końca okresu rozliczeniowego, w którym zmiana wchodzi w życie, pisemną korespondencją zawierającą uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen jednostkowych; w takim przypadku cena jednostkowa netto za 1 MWh zostanie ustalona przy uwzględnieniu zmiany stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym,
- 5) w przypadku ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany Ustawy Prawo Energetyczne, Ustawy o efektywności energetycznej, Ustawy OZE, lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem prawa majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej. Ceny energii elektrycznej zostaną powiększone lub pomniejszone o kwotę wynikającą z obowiązków

nałożonych właściwymi powszechnie obowiązującymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy,

6) w przypadku istotnych zmian regulacji prawnych lub faktycznych mogących mieć wpływ na wysokość ceny jednostkowej netto 1 kWh wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, w szczególności gdy różnica pomiędzy średnią kwartalną ceną sprzedaży energii elektrycznej [zł/MWh] na rynku konkurencyjnym obowiązującej w II. (drugim) kwartale 2025 r. w stosunku do średniej kwartalnej ceny sprzedaży energii elektrycznej [zł/MWh] na rynku konkurencyjnym obowiązującej w IV. (czwartym) kwartale 2024 r. – wg informacji opublikowanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 18a Pr. Energ.) – wynosi więcej niż 7 %. Waloryzacji tej nie stosuje się w przypadku, jeżeli Wykonawca wykaże, że zakupił całą przewidywaną w Zamówieniu ilość energii, na początku obowiązywania umowy.

2. Strony zgodnie postanawiają, że w możliwa jest zmiana Zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:

- 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
- 2) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
- 3) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych

finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie.

Waloryzacji podlega ta część pozostałego wynagrodzenia licząc od dnia obowiązywania przepisów dotyczących sytuacji wskazanych w ust. 2.

3. Jeżeli zmiany w ust. 2 będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia, Wykonawca będzie miał prawo zwrócenia się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o odpowiednie zwiększenie Wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że:

- 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi w ramach umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy,
- 2) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2, Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi w ramach umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
- 3) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3, Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi w ramach umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

4. W celu zmiany Umowy w przypadkach wskazanych w ust. 2, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na zasadach określonych w ust. 3.
5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2, lub
  - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami wpłacanymi pracowniczych planów kapitałowych, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 2 lub 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 5 pkt 2 lub 3.
7. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 3, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza

wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

8. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 3. W takim przypadku przepisy ust. 5-7 stosuje się odpowiednio.
9. Wskazanie przez Zamawiającego, w załączniku nr 1, prognozowanych ilości zużycia energii elektrycznej ma jedynie charakter orientacyjny i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zakupu energii w podanej w załączniku ilości.
10. Ewentualna zmiana zużycia energii (względem szacowanego) nie będzie skutkować dla Zamawiającego żadnymi dodatkowymi opłatami i kosztami, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii elektrycznej, zgodnie z cenami określonymi w dokumentacji przetargowej i w § 4 Umowy.

## **§ 10**

### **Rozwiązanie Umowy**

1. W przypadku rozwiązania Umowy, Strony nie są zwolnione z obowiązku uregulowania wszelkich powstałych zobowiązań z niej wynikających.
2. Strony godzą się na przeniesienie praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza któregośkolwiek z obiektów, do którego na podstawie Umowy dostarczana jest energia. W takim przypadku przeniesienie praw i obowiązków nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Umowa może być wypowiedziana przez jedną ze Stron w terminie 30 dni od upływu siedmiodniowego terminu, o którym mowa w zdaniu drugim, jedynie w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza istotne warunki Umowy lub przepisy prawa w zakresie objętym Umową. Uprawnienie rozwiązania umowy przysługuje wyłącznie w przypadku uprzedniego bezskutecznego pisemnego wezwania drugiej Strony do zaprzestania naruszeń w terminie 7 dni.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w trybie przepisu art. 456 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 Ustawy PZP.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy polegających na opóźnieniu w przeprowadzaniu procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia rekompensaty w wysokości wynikającej z różnicy: ceny, po których Zamawiający był zmuszony kupować energię elektryczną oraz ceny z niniejszej Umowy pomnożonej przez ilość energii elektrycznej zakupionej w okresie wynikającym z opóźnienia wejścia w życie Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy – w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy – za każdy dzień opóźnienia w zawarciu umowy określonej w § 2 ust. 2.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy - w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający (z zastrzeżeniem § 10 ust. 4).
5. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
6. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez jedną ze Stron nastąpi po wystawieniu przez tę Stronę stosownej noty obciążeniowej z 30 dniowym terminem zapłaty
7. W przypadku opóźnienia płatności przez Zamawiającego, Wykonawcy należne będą odsetki ustawowe.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.



## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się w terminach określonych w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Systemu Dystrybucyjnego właściwego OSD, dokonać zgłoszenia do OSD faktu zawarcia Umowy.
2. Wykonawca na każdorazowy pisemny wniosek Zamawiającego dokonuje wypowiedzenia umowy, na podstawie której dotychczas Zamawiającemu dostarczano energię elektryczną lub umowy kompleksowej, na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich czynności zmierzających do zawarcia umowy dystrybucyjnej z OSD, a w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zgłoszenia grup taryfowych i/lub zmian dla poszczególnych obiektów Zamawiającego, zgodnie z załączonym do Umowy Pełnomocnictwem.
4. Wykonawca nie może bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić wyłącznie po uprzednim wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
5. W zakresie nieuregulowanym Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Ustawy PZP, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeks Cywilny. W przypadku posiadania przez Wykonawcę regulaminów dotyczących sprzedaży energii elektrycznej, obowiązują one wyłącznie w zakresie niesprzecznym z niniejszą Umową oraz przepisami powszechnie obowiązującymi, w szczególności Ustawą PZP.
6. W przypadku wystąpienia między Stronami sporu dotyczącego wykonywania Umowy lub z nią związanego, Strony dołożą wszelkich starań w celu jego rozwiązania w sposób polubowny. Jeśli spór nie zostanie rozstrzygnięty w sposób polubowny w terminie 14 dni od dnia jego wystąpienia, wówczas Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§13**

#### **Ochrona danych osobowych**

1. Klauzula informacyjna w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w celu realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 3.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia, w imieniu Zamawiającego jako Administratora danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy, obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych zatrudnionych przez Wykonawcę lub współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu lub realizacji Umowy, w tym także członków organów Wykonawcy, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Wykonawcę. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powinien zostać spełniony poprzez przekazanie tym osobom klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, przy jednoczesnym zachowaniu zasady rozliczalności. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, przedstawi potwierdzenie spełnienia ww. obowiązku.

### **§14**

#### **Załączniki**

1. Integralną częścią Umowy jest oferta Wykonawcy oraz SWZ.
2. Załączniki do umowy stanowią:
  - 1) Załącznik nr 1 - Wykaz obiektów Zamawiającego wraz z prognozowanym zapotrzebowaniem na energię,
  - 2) Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo do Umowy sprzedaży
  - 3) Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna

### **§15**

1. Wszelkie zmiany Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności (z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 5 Umowy oraz tych gdzie zostało to określone inaczej).
2. Zmiana osoby do kontaktu u jednej ze Stron wymaga przesłania pisemnej informacji drugiej Stronie w terminie 5 dni roboczych od zaistnienia takiej sytuacji.

## **§16**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

(podpis Wykonawcy)

.....

(podpis Zamawiającego)